



2020年に向け新たなステージへ

今週の土・日 現地案内会開催!

10:00~17:00



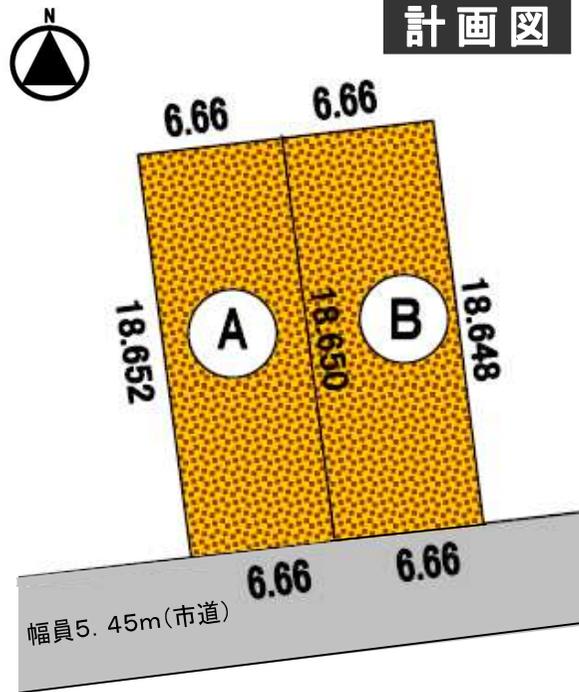
人と地球がよろこぶ家

優れた住環境は一つの財産です。

南区/豊田三丁目

建築条件付宅地<2区画>

計画図



区画	敷地面積(分筆後実測予定面積)	分譲価格
A	124.21㎡(37.57坪)	1,470万円
B	124.20㎡(37.57坪)	1,470万円

案内会ご来場 または お問い合わせの方に
マックカード500円プレゼント!



LIFE INFORMATION

- 公園
 - 御替地公園 ... 徒歩約4分(約300m)
- 学校
 - 名古屋市立豊田小学校 ... 徒歩約9分(約650m)
 - 名古屋市立大江中学校 ... 徒歩約14分(約1050m)
 - 道徳和光幼稚園 ... 徒歩約14分(約1150m)
- 福祉施設(保育所)
 - 豊田保育園 ... 徒歩約7分(約450m)
 - 大生幼稚園 ... 徒歩約27分(約2050m)
- 医療施設
 - 名南ふれあい病院 ... 徒歩約6分(約450m)
 - 星野外科整形外科 ... 徒歩約10分(約750m)
- 交通施設
 - 鉄道駅=常滑線「道徳」駅(名古屋鉄道) ... 徒歩約11分(約900m)



※距離は地図上の概算です。実際とは異なる場合があります。なお徒歩は1分80mで計算しています。

サンヨーホームズ・クラシテ

life style KURASITE

free

住宅取得
応援キャンペーン中!

住宅新築の見積・ご成約のお客様に
Panasonicライスブレッドクッカー
GOPAN(ゴパン)
プレゼント!



GOPAN
rice bread cooker
※色は選べません。



もっと自由に
世界に一つだけの家を

■南区豊田三丁目住宅用地 分譲概要

- 物件所在地(地番)/名古屋南区豊田三丁目912-4●主要交通/常滑線「道徳駅」(名鉄)徒歩約11分●土地権利/所有権●地目/雑種地●土地面積/A区画124.21㎡、B区画124.20㎡●土地状況/更地
- 価格/A区画1470万円 B区画1470万円
- [都市計画法・建築基準法] ●区域区分/都市計画区域内・市街化区域●用途地域/工業地域●建蔽率・容積率/60%・200%●道路/東側幅員約5.45mの道路に間口6.6m接道(名古屋市道)●地域・地区・街区/31m高度地域、緑化地域
- [その他制限法令]都市緑化法●サンヨーホームズ建築条件付
- 電気供給施設/中部電力(株)●水道/供用中●下水道/供用中●ガス/東邦ガス(株)
- 引渡し時期/相談●売主/名古屋不動産販売(株)<愛知県知事免許(4)第18647号>愛知県長久手市宮脇915番地 TEL(0561)63-4484●販売代理/(株)ダイリン<愛知県知事免許(2)第21319号>愛知県名古屋市中村区上石川町1丁目8番地1 TEL(052)411-1433●その他条件/サンヨーホームズ(株)建築条件付●広告作成日/平成26年5月10日●広告有効期限/平成26年5月31日
- 建築条件付分譲とは
今回ご案内させていただく土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した土地代金は全額無利子で返します。



建築請負
設計・施工

宅地建物取引業免許番号/国土交通大臣免許(3)第6105号 (社)愛知県宅地建物取引業協会加盟
建設業許可番号/国土交通大臣許可(特-23)第19226号 東海不動産公正取引協議会会員

サンヨーホームズ株式会社

中部支店

〒464-0850 名古屋市千種区今池1-6-4
(シンエーハイツ千種)
TEL.(052)731-1521 FAX.(052)732-2453

●お問い合わせはお気軽に <受付時間 10:00~17:00/火・水曜定休日>

一宮営業所 TEL(0586)-77-6211

担当:辻岡

〒491-0823
一宮市丹陽町五日市場字本地28(ナゴヤハウジングセンター一宮会場内)

Email:atsushi_tsujioka@sanyohomes.co.jp