

「ゆったり敷地」自由設計でマイホームをご提案します！

尾張旭市／白鳳町

★建築条件付販売土地
人気の印場地区!!

敷地面積	価格
153㎡(46.38坪)	1,669万円



案内図



区画図

お問い合わせの方に
マックカード500円プレゼント!



<Life Information>

- 瀬戸線旭前駅 (徒歩約4分)
- 市立白鳳小学校 (徒歩約3分)
- 市立西中学校 (徒歩約11分)
- 県立旭野高等学校 (徒歩約4分)
- 旭労災病院 (徒歩約19分)
- 北山公園 (徒歩約3分)

サンヨーホームズの戸建住宅

■ 物件概要
 ●所在地／尾張旭市白鳳町2丁目115番(地番) ●交通機関／瀬戸線「旭前」駅(名古屋鉄道)徒歩約8分(約600m) ●販売価格／1669万円 ●公簿面積／153㎡(約46.38坪) ●土地権利／所有権 ●地目／畑(現況宅地) [都市計画法・建築基準法] ●区域区分／市街化区域 ●用途地域／第1種住居地域 ●建ぺい／60% ●容積率／200% ●接面道路／東側接道(公道、幅員約6m) ●セットバック／なし ●私道負担なし ●農地法5条申請要 ●電気供給施設／有(中部電力株式会社) ●水道／有 ●下水道／有
 ■この物件の販売に関する情報 ●宅地建物取引業者／トリトンの住宅販売<株式会社トリトン愛知県知事免許(2)第20104号>瀬戸市追分町37番地3 TEL(0561)84-8872 ●取引態様／媒介(仲介) ●現況引き渡し ●引渡しの時期／相談 ●サンヨーホームズ株式会社建築条件付

《建築条件付宅地分譲とは》
 この土地は売買契約締結後3か月以内にサンヨーホームズ株式会社と建築工事請負契約を締結いただくことを条件として販売されます。
 この期間内に建築工事請負契約が成立しない場合は、土地売買契約はなかったこととなり、不動産売買の申込金、その他お預かりした金銭は全額無利息で返還されます。



もっと自由に
 世界に一つだけの家を

※写真はイメージです。



建築請負
 設計・施工

宅地建物取引業免許番号／国土交通大臣免許(3)第6105号 (社)愛知県宅地建物取引業協会加盟
 建設業許可番号／国土交通大臣許可(特-23)第19226号 東海不動産公正取引協議会会員

サンヨーホームズ株式会社

中部支店

〒464-0850 名古屋市千種区今池1-6-4
 (シンエー・ハイツ千種)
 TEL.(052)731-1521 FAX.(052)732-2453

●お問い合わせはお気軽に <受付時間 10:00~17:00/火・水曜定休日>

長久手展示場TEL(0561)63-7725 担当: 高原

〒480-1103 愛知県長久手市岩作長鶴50番地(CBCハウジング長久手住まいの公園内) Email:shuusuke_takahara@sanyohomes.co.jp