

# ハウスメーカーがオススメする優良な既存住宅!!

## 津島市 百島町



### 販売価格

# 2100 (税込) 万円

敷地面積
236.96㎡ (71.68坪)
建物面積
112.43㎡ (34.01坪)



インターネット・カーナビ検索 津島市百島町字中割91番

ふれあいバス「百島町」停 徒歩約5分!  
神守小学校・神守中学校区



### <Life Information>

- ふれあいバス「百島町」停 ... 徒歩約 5分(約 400m)
- 神守小学校 ... 徒歩約23分(約 1800m)
- 神守中学校 ... 徒歩約14分(約 1100m)
- クリニックつしま ... 徒歩約 9分(約 700m)
- セブンイレブン ... 徒歩約 9分(約 700m)
- 日光川歯科 ... 徒歩約 9分(約 700m)

距離は地図上の概算です。実際とは異なる場合があります。

### 物件のお勧めポイント

71.68坪の敷地!

陽当・住環境も良好!

西側道路・平坦地♪

バリアフリーで介護住宅仕様!

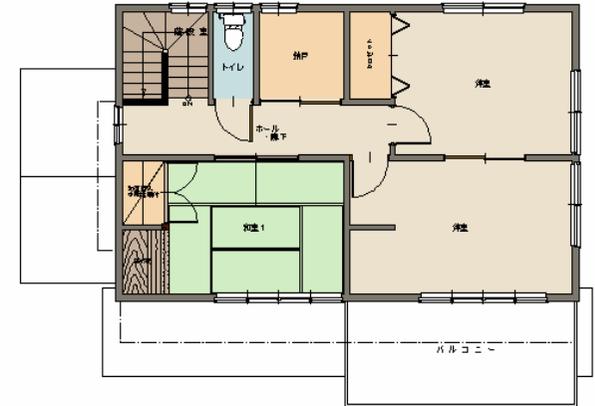
(各所手摺、駐車場よりスロープで1階洋室前まで行けます!1階トイレ車椅子でも入れる幅です)



建物平面図



1階平面図



2階平面図

【物件概要】●物件の所在地/津島市百島町字中割91番 ●交通の利便/ふれあいバス「百島町」約500m (徒歩約5分) ●総戸数/1戸 ●販売戸数/1戸 ●土地面積/236.96㎡(約71.68坪) ●用途地域/市街化調整区域 ●建物面積/112.43㎡(約34.01坪) ●建物の主たる部分の構造/木造セメント瓦葺き2階建 ●道路の幅員/西側5.0mの公道に接面 ●建物の建築年月/平成12年1月築 ●引渡予定時期/平成27年9月 ●取引態様/●売主(広告主)/サンヨーホームズ株式会社(宅建業免許証番号:国土交通大臣(3)第6105号) ●売主(広告主)の事務所所在地/中部支店: 名古屋市千種区内山3丁目30番9号(nonoha千種7階) (TEL052-731-1521) ●取引条件の有効期限/平成27年10月末日 ●その他/本チラシ掲載プランは広告用の書起しのため、現況を優先とさせていただきます。

< 売主 > SANYO HOMES

## サンヨーホームズ株式会社

宅地建物取引業免許番号/国土交通大臣免許(3)第6105号  
建設業許可番号/国土交通大臣許可(特-23)第19226号

(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員  
東海不動産公正取引協議会加盟

### 中部支店

〒464-0075 名古屋市千種区内山3丁目30番9号  
(nonoha千種7階)  
TEL 052-731-1521 FAX 052-732-2453

●お問い合わせは蟹江営業所まで お気軽にお電話ください。 <火曜・水曜定休日>

## 蟹江営業所 TEL 0567-96-2781

〒497-0051 海部郡蟹江町北新田1-60(CBCハウジング蟹江インター住まいの公園) www.sanyohomes.co.jp

サンヨーホームズの  
ホームページ

サンヨーホームズ 検索