サンヨーホームズ スマeタウン上北沢





モデル住戸をイベント特別価格でご提供!

限定上徽

お申込は現地案内所にて受付

お申込の際は、印鑑・本人確認書類(免許証・健康保険証等)・ 前年度収入確認書類(源泉徴収票・申告書写し等)をご持参ください。 *お電話やEメールでのお申込はできませんのでご了承ください。

Inner plan

この地にふさわしい、寛ぎの住まいを。

スマBタウン 上北沢

PLAN

 $3LDK_{+dy-dy-dy-dy}$

土地面積 87.72 ㎡(26.53 坪) 建物面積 86.12 ㎡(26.04 坪) 家族がつながり、 成長を感じることができる家。





■「スマタウン 上北沢」新築分譲概要●所在地/東京都世田谷区上北沢一丁目838番57他●交通/京王線「上北沢」駅徒歩約7分、京王線「桜上水」駅徒歩11分●総棟数/8棟●販売棟数/3棟●敷地面積/83.19㎡~87.72㎡●建築面積/43.06㎡~44.57㎡●建物面積/82.18㎡~86.12㎡●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建●地目・用途地域/宅地・第一種低層住居専用地域・準防火地域・第1種高度地区・緑化地域・上北沢駅周辺地区地区街づくり計画●建へい率・容積率/50%(D区画63%)・100%●間取り/3LDK+WIC●道路/道路/B・C区画:西側:3.0m~3.5m(42条2項道路セットバック済)・D区画:北側4.5m公道(位置指定道路)、西側:3.0m~3.5m(42条2項道路セットバック済)・D区画:北側4.5m公道(位置指定道路)、西側:3.0m~3.5m(42条2項道路セットバック済)・D区画:北側4.5m公道(位置指定道路)、西側:3.0m~3.5m(42条2項道路セットバック済)・D区画:北側4.5m公道(位置指定道路)、西側:3.0m~3.5m(42条2項道路セットバック済)・私道負担なし(特別価格販売モデル住戸)●戸数/1棟●販売価格/5,580万円(C棟)~7,920万円(D棟)●完成・入居予定/平成28年6月完成・即入居可●設備・施設/東京電力・公営水道・公業・水・売主/サンョーホームズ株式会社・〒102-0082 東京都千代田区一番町13番地3/ラウンドクロス一番町14階) TEL:03-6272-8940 国土交通大臣免許(4)第6105号、(公社)東京都宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●広告有効期限/平成29年9月30日 *先着順につき売却済の際はご容赦ください。



来場のご予約はお電話またはWEBサイトより

〈お問合せ〉サンヨーホームズ東京西営業所

0120-956-894

10:00~18:00(火・水曜定休) 携帯電話・PHSからもご利用いただけます









9(±)10(B)16(±)17(B)18(B)23(±)24(B)

会場:スマeタウン







秋の味覚満載! グルメカタログギフト他 豪華景品をご用意しています!

スマeタウン上北沢



学ツス抽選会

おもちゃが当たる 千本つり大会! お目当てのおもちゃを釣り上げよう!!



