

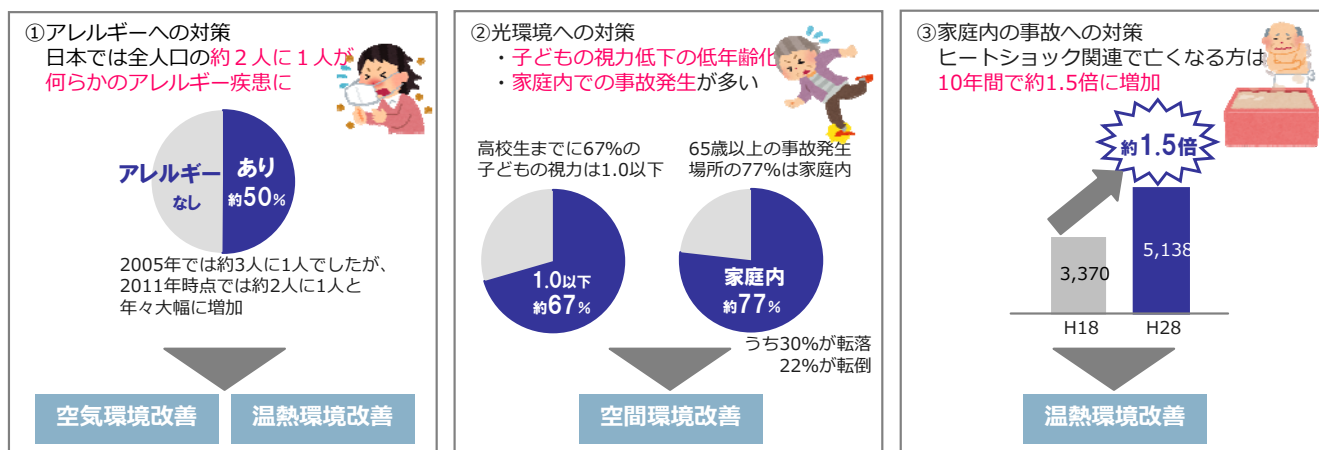
導入背景

遡ること150年以上前、看護の面で大きな功績を残したナイチンゲールですが、彼女は病院建築家としても、看護以外に「健康」という面において多くの啓蒙活動を行っており、彼女が残した著書「看護覚え書」には住まいの環境が健康に与える影響について書かれています。これは150年以上経った今でも共通する部分が多いと考えています。

また、国の動きとして、2016年を起点とし健康寿命を2040年までに男女とも3年延伸し、75歳以上とすることを目標に掲げたスマートライフプロジェクトの開始や（厚生労働省：2011年）や、10年計画で免疫アレルギー疾患を有する者が安心して生活できる社会の構築を目指して交付されたアレルギー基本法（2015年施行）などがあります。

当社は、「住まい手の健康は住まいにある」と掲げ、その中でも特に健康を考える上で重要な項目は大きく3つあり、これらのどれを欠いても健康には寄与できないと考えました。そこで、標準パッケージ化による啓蒙に取り組むことによって、住まい手の健康で快適な暮らしや住まいの長寿命化を目指すこととしました。

重要3項目



(引用元) ① 厚生労働省 リア・アル・対策委員会報告書（平成23年度）より
② 文部科学省 学校保健統計調査（平成30年度）より
国民生活センター 医療機関ネットワーク事業からみた家庭内事故（平成25年）より
③ 厚生労働省 人口動態統計（平成28年度）より

ご提案例

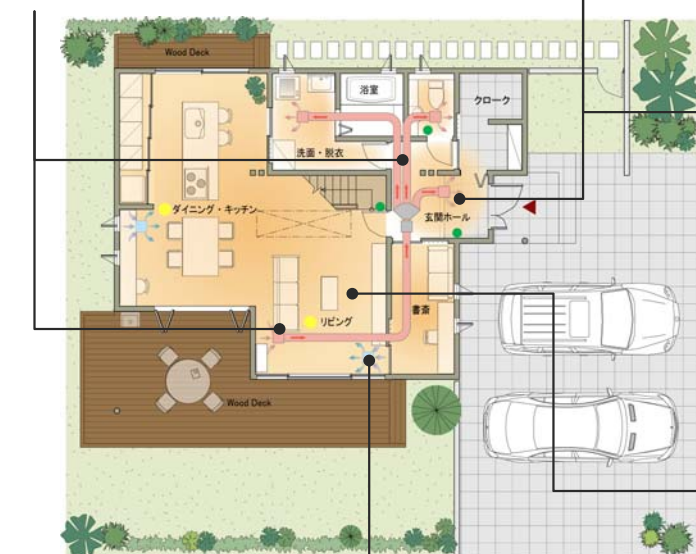
プランなどによって配置や数量に変更が生じます

高断熱仕様「ZEH※1」（家全体）
最高ランクの断熱性能で冬も夏も快適！
さらに光熱費もお得！「ゼロ・エネルギー・ハウス」

アレルブロッククロス（家全体）
室内に浮遊しているアレルゲンを吸着し不活性化

FAV24：24時間換気（家全体）
屋外からの汚染物質PM2.5や花粉・アレルゲンを95%カット
熱交換によって室温に近づけて給排気するので快適

全館空調Lite（暖房室～水まわり・廊下）※2
リビングの暖房熱を活用し、非暖房室へおすそ分け



空気清浄（LDK）
室内に入ってきた汚染物質を除去



調色/調光（LDK・寝室など）
日時に合わせて自動制御
音声でシーンや目的にあわせて操作できます

人感センサー（階段・廊下・水まわりなど）
廊下・階段の自動点灯（安心・安全）
足元を照らしつづき・転倒を予防します

※1 ZEH（ゼッチ）とは、高い断熱性能、省エネ設備機器、太陽光発電システムを組み合わせることで、1年間の消費エネルギーよりも太陽光発電などでつくるエネルギーの方が多い住宅のこと。
ZEH=Net Zero Energy House（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）
※2 夏場の冷房時にも同様の効果を発揮します。

基本仕様（パッケージ仕様）



～ いつも空気をきれいに ～ 空気汚染物質を除去

■ 屋外からの汚染物質を室内に入れない : FAV24 (24時間換気)

外部からの侵入をカット



屋外からの小さな汚染物質のPM2.5や花粉、アレルギーを95%以上除去・抑制します。



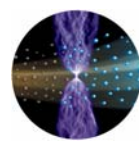
■ 室内に持ち込まれた空気を天井からきれいにする : 空気清浄 (循環ファン) (LDK)

I O T

室内から除去

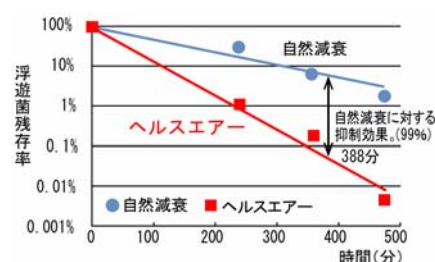


衣服に着いて室内に入ってきたPM2.5や花粉、アレルギーをスピーディに除去・抑制します。



電界・放電空間を形成して抑制

浮遊菌の抑制効果※1



脱臭機能もあり、しかも低ランニングコスト。天井に設置するので空間もスッキリ。また、外出先からもスマホで簡単操作、生活シーンに応じて運転切り替えが行えます

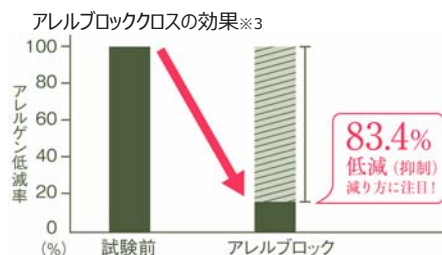
※1 実際の使用環境および使用条件では必ずしも同様の効果が得られるとは限りません
出典元：三菱電機株式会社

■ さらに、居室から水まわりまで、室内どこでもアレルギーを抑制 : アレルブロッククロス

その他の居室や設備室でも除去



浮遊しているアレルギーを吸着し不活性化。80%以上の低減効果と、約20年※2抑制し続けられる高い耐久性があります。



※2 6帖の部屋で床を除く4面施工での効果を示す（製造メーカー調べ）
※3 出典元：ルノン株式会社

基本仕様（パッケージ仕様）

空間環境



～ 目に、カラダにやさしい ～ ヒト・生活に合わせた “あかり”

■ 住まい手に最適な “あかり” を自動化 : 調色/調光コントロール (LDK・主寝室)

I O T

お子様の勉強がはかどるあかり、見えやすいあかりなど、
住まい手のライフスタイルに合わせた “あかり” をご提案。

便利な制御

日時に合わせた制御のほか、予め登録したシーンの呼び出しや
一括／個別の制御が可能なので目的に合わせた使い方でできるので便利です。



音声操作

A I スピーカーでの音声操作も可能なので、機械が苦手な方にも使いやすくなっています。
もちろん外出先からスマホで操作することもできます。



16:00 学習時

勉強のあかりにして



6:00 起床時

明るくして



19:00 帰宅時

外出先から
操作



■ 自動点灯で思わぬ事故を防止 : 人感センサー (玄関・階段/廊下・トイレ)

廊下・階段を人感センサースイッチを用いて自動で点灯。
足元を照らすことで、つまづきや転倒を予防します。
家庭内での安心感をもたせるのもあかりの仕事です。



基本仕様（パッケージ仕様）

温熱環境



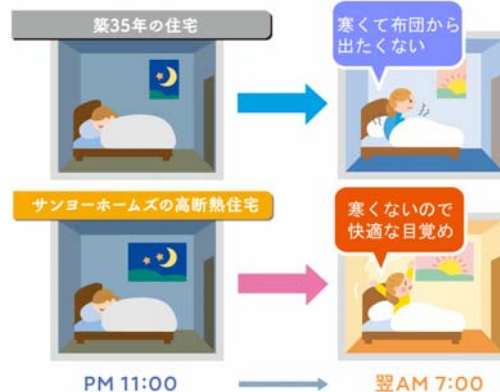
～ 家中どこでも心地よい ～ 温度差±3℃以下

■ 家全体が冬暖かく、夏涼しいので快適 : 高断熱仕様「ZEH」

最高ランクの断熱性能さらに光熱費もお得！



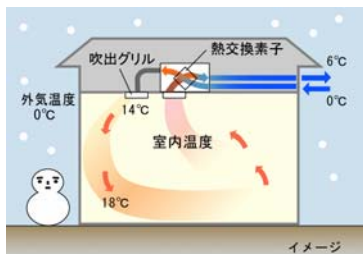
冬場の寝室 : 冷めにくいので朝も快適



■ 室温をほとんど変えずに換気 : FAV (24時間換気)

安心の全熱交換タイプの第1種換気システム ※

- 室温をキープ
室温に近づけて給気し、室温を逃がさず排気するので換気による室温変動がほとんどありません。



※ 全熱交換とは温度だけでなく湿度も交換するタイプをいいます

- 冬期の過乾燥を緩和
湿度を交換しない一般的な第3種換気に比べ、湿度が約10%も向上します。



■ 空調室（リビング）と非空調室の温度差を約3℃※1に保つ工夫 : 全館空調 Lite (ライト)

冬場も夏場も非空調室を効率的に快適化。リビングの余熱（冬の場合暖房熱）を活用し、非空調室へおすそ分け。全館空調に比べて導入費用※2やメンテナンス性※3を大幅に抑えました。



寒い洗面室に多い
沐浴後の心配も解消



夜中のトイレ
寒さから解消



※1 当社実証試験結果に基づく設計数値を示す。環境や使用条件によっては必ずしも効果を保証するものではありません。

※2 ビルトイン型全館空調システム（当社提案費用）の約1/10の費用で設置が可能。

※3 将来のメンテナンス時、リビングのエアコンの交換のみで抑えられます。