

マンション	【エルグレース新金岡ローレルコート】中古マンション 大規模修繕あり
-------	--

価格	3,150万円	間取り	3LDK
所在地	大阪府堺市北区長曾根町1179-10		
交通	Osaka Metro 御堂筋線 「新金岡」駅まで 徒歩9分 「なかもず」駅まで 徒歩15分		

Recommended points

- Osaka Metro 御堂筋線 2WAYアクセス 物件
- オール電化マンション、セキュリティ充実
- 四方道路に面しており、日当たり良好
- ペット可（詳細はお問合せください）

Details

管理費等	8,150円/月	修繕積立金	10,630円/月
専有面積	70.84㎡	バルコニー面積	12.06㎡
築年月	2011年2月	階数	2階/15階
建物構造	鉄筋コンクリート造	総戸数	119戸
駐車場	3,000円~12,000円	敷地面積	
管理方式	全部委託（日勤）	土地権利	所有権
用途地域	第一種住居地域	都市計画	市街化区域
備考	駐車場 ハイルーフ車両現在 空き無し 詳細は、管理組合にご確認ください 大規模修繕（外壁・屋根） 2024年3月1日~8月末まで実施		
リフォーム履歴			
現況	空家	引渡し	要相談
取引形態	仲介	情報有効期限	2024/5/27

Life information

※距離は地図上の概算です。実際とは異なる場合があります。

保育園	アンパス保育園	徒歩	2分	約	132m
小学校	堺市立新金岡小学校	徒歩	6分	約	409m
中学校	堺市立金岡北中学校	徒歩	8分	約	579m
スーパー	A-ブライス 新金岡店	徒歩	5分	約	367m
スーパー	サンディ 堺長曾根店	徒歩	10分	約	755m
病院	大阪ろうさい病院	徒歩	2分	約	127m
郵便局	堺長曾根郵便局	徒歩	2分	約	82m

お問合わせ

サンヨーホームズ株式会社 大阪本店 リニューアル流通部

担当：前田 携帯：080-3849-4061

住所：大阪市西区西本町1-4-1 リックス本町ビル 7F

電話：(06)-7670-3486

宅地建物取引業免許番号：国土交通大臣免許(5)第6105号

所属団体：(社)大阪府宅地建物取引業協会会員

(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟



0800-222-3934

マンション

【エルグレース新金岡ローレルコート】中古マンション 大規模修繕あり

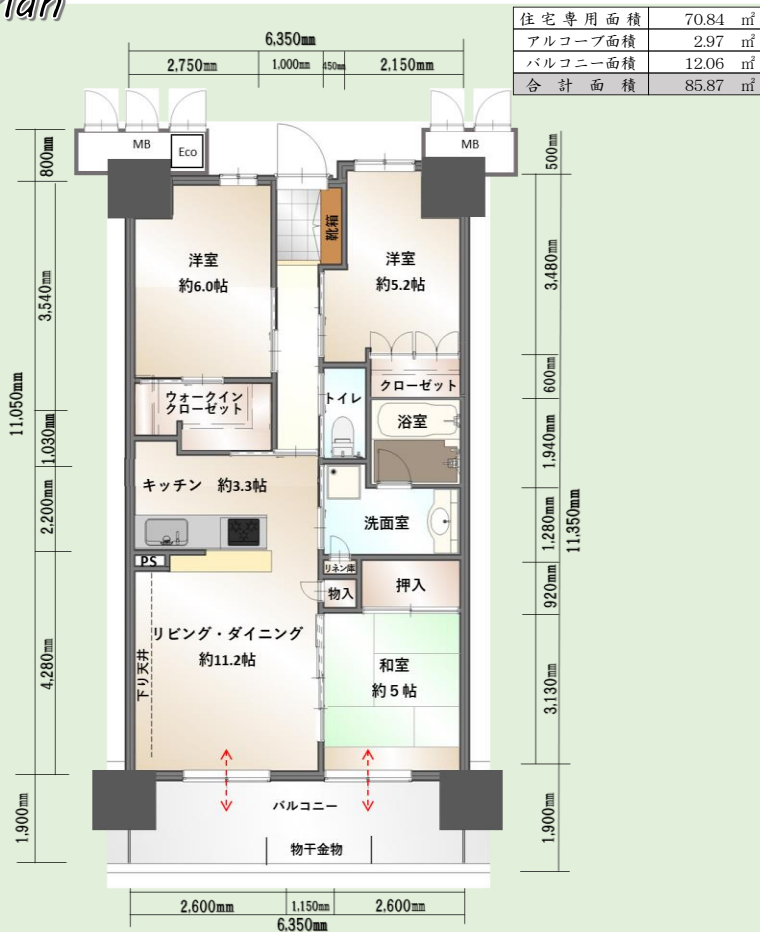
Photo



Guide Map



Plan



- ・ Osaka Metro 御堂筋線 『新金岡』 駅まで徒歩9分！
- ・ 四方道路に面しており、周辺に高い建物がないため見晴らし、日当たり良好です♪
- ・ 家族の一員、ワンちゃん・猫ちゃんとも一緒に暮らせます。

お問合わせ

サンヨーホームズ株式会社 大阪本店 リニューアル流通部

担当：前田 携帯：080-3849-4061

住所：大阪市西区西本町1-4-1 リッツ本町ビル 7F

電話：(06)-7670-3486

宅地建物取引業免許番号：国土交通大臣免許(5)第6105号

所属団体：(社)大阪府宅地建物取引業協会会員

(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟



0800-222-3934