

中古一戸建 岡崎市稲熊町

サンヨーホームズのリニューアル流通
サン住まいリング

完全予約制
オープンハウス開催中



名鉄名古屋本線『東岡崎』より徒歩25分

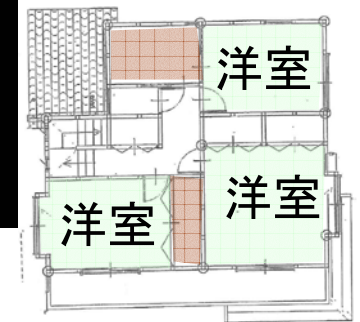
2,980 (税込) 万円



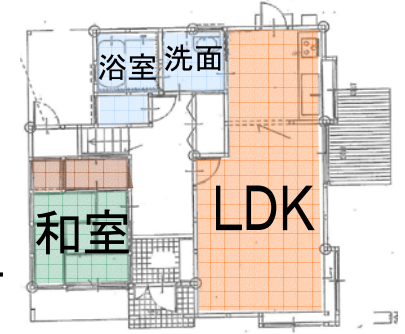
お支払い例
月々 **73,928円**
●借入金額/2,800万円 ●借入期間/35年
●十六銀行変動金利0.6%の場合
実際に適用される金利は融資実行時の金利となります。
金融機関の審査があります。

土地面積：169.70㎡(51.33坪)
建物面積 延床面積：112.61㎡(34.04坪)
1F：57.96㎡ 2F：54.65㎡

平成30年2月リフォーム完成
全室クロス張替え
ユニットバス交換
キッチンガスコンロ・換気扇交換
LDK・1F廊下・2F洋室1部屋フローリング張替え



2F



1F

2月中旬リフォーム完了予定

当社売主につき仲介手数料不要

南西角地 日当たり良好

緑漂う公園 すぐ近く

Life Information			
名鉄名古屋本線「東岡崎」	2000m	徒歩	25分
梅園小学校	700m	徒歩	9分
甲山中学校	550m	徒歩	7分
稲熊幼稚園	850m	徒歩	10分
梅園公園	110m	徒歩	2分

距離は地図上の概算です。実際とは異なる場合があります。



●所在地/岡崎市稲熊町六丁目94番7 ●建物面積/延床面積：112.61㎡(34.04坪) 1階床面積：57.96㎡ 2階床面積：54.65㎡ ●間取り/4LDK+S ●建物の主たる部分の構造/木造瓦葺2階建 ●建築年月日/平成14年8月 ●土地面積/169.70㎡(51.33坪) ●交通/名鉄名古屋本線『東岡崎』より徒歩25分(2000m) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●私道負担/無 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●接道方向/南側幅員約6mの公道に約13m接道・西側幅員約8mの公道に約9m接道 ●駐車場/2台分 ●現状/空家 ●平成30年1月リフォーム完了予定 ●引渡し/平成30年2月

仲介
売主
代理

人と地球が共生できる住まい
サンヨーホームズ

サンヨーホームズ株式会社 中部支店 リニューアル流通部 お問い合わせはお気軽に(定休日:毎週火・水曜日)
〒464-0075 名古屋市中種区内山3-30-9(nonoha千種)
TEL:052-731-1521 FAX:052-732-2453

0120-152-133

●宅地建物取引業免許番号/国土交通大臣免許(4)第6105号 ●建設業許可番号/国土交通大臣許可(特-第)19226号 ●(公)社愛知県宅地建物取引業協会会員 ●東海不動産公正取引協議会加盟