

売り土地

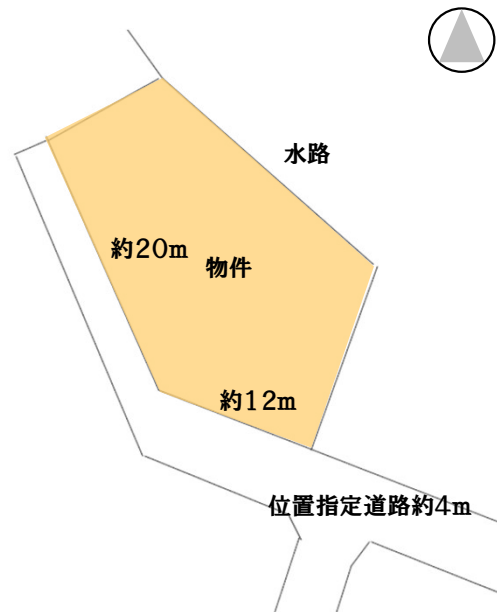
住宅地に最適 広々 107坪

岐阜市三田洞東1
JR東海道線「岐阜」

地形図 (公図から書き起こした見取図です) N



現地写真 (南側前面道路含む)



価格	400万円
地積	公簿(地目:宅地) 354.90㎡(約107.4坪)
土地所在地	岐阜県岐阜市三田洞東1丁目14番17
交通	JR東海道線 岐阜駅 約9400m
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
単体規制	建蔽率60% 容積率160%
道路	南西側位置指定道路4mに12m接する。
設備	<input type="radio"/> 電気 <input type="radio"/> 水道 <input type="radio"/> 下水 <input type="radio"/> 都市ガス
その他法令上の制限	・法22条地域
備考	測量未実施。実施予定です。前面道路は私道(第三者所有地)となっております。将来的に通路の補修・維持管理に費用が発生することがありますのでご了承ください。 広告作成日2021年1月9日 有効期限2021年3月31日

Life information

	JR東海 東海道線「岐阜」駅 「三田洞自動車学校前※」停からバス27分(9313m)		岩野田保育所 徒歩4分(280m)
	岐阜市立岩野田小学校 徒歩15分(1127m)		パロー栗野店 徒歩17分(1332m)
	岐阜市立岩野田中学校 徒歩27分(2125m)		

※物件より徒歩約3分(240m)



仲介



宅地建物取引業免許番号 / 国土交通大臣免許(5)第6105号
(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

サンヨーホームズ株式会社 中部支店
担当 リニューアル営業部 稲垣 雄大

〒491-0043 一宮市真清田1-3-18グロリアス本町6階(火曜・水曜休み)

TEL : 0586-25-5561

FAX : 0586-25-5577