# 1/26 日 AM 10:00 ～ PM 17:00 現地案内会開催！！

※予約制となります。詳しくはお問合せください。

## 朝倉市堤

建築条件付宅地

## 最終 1 区画好評分譲中

### 2号地セットプラン おすすめポイント

★ 生活しやすい平屋建てプラン！

★ 駐車３台＋αも可能！

★ 光熱費を抑えるゼロエネルギーハウスを実現！

### ２号地セットプラン例

1階：92.74㎡（28.05坪）　延床：92.74㎡（28.05坪）

| 土地価格 | 660.0万円 | 建物価格 | 2,088.0万円 |
|---|---|---|---|
| | | 合計価格 | 2,748.0万円 |

※建物価格には、設計料・消費税を含みます。屋外給排水工事・外構工事・基礎補強工事費・小運搬費は含みません。

■資料請求・お問合せはこちら■

**サンヨーホームズ久留米展示場**

久留米市東合川1-7-31（KBCマイホーム展示場久留米会場内）

☎0942-44-6196　火曜・水曜定休　営業時間／9：00～17：00

【物件概要】●所在地／朝倉市堤1643-1、1646-9●総区画数／3区画●今回販売区画数／1区画●交通機関／西鉄甘木線「西鉄甘木駅」徒歩19分・甘木鉄道「甘木駅」徒歩20分●土地面積／246.52㎡(74.57坪)●地目／田・畑●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路／公道約5m幅員●設備／電気-九州電力、ガス-プロパン、水道-公営水道、汚水-公共下水●売主／サンヨーホームズ㈱

建築条件付宅地販売…この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内にサンヨーホームズ株式会社と建築請負契約を締結していただくことを停止条件として販売します。期間内に建築請負契約が不成立の場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は無利息にて返還いたします。　広告有効期限/2020年1月31日


売主　（公社）福岡県宅地建物取引業協会会員　（一社）九州不動産公正取引協議会加盟

宅地建物取引業免許：国土交通大臣免許（4）第6105号　建設業許可：国土交通大臣許可（特-28）第19226号

人と地球がよろこぶ住まい サンヨーホームズ

九州支店　〒810-0004 福岡市中央区渡辺通2丁目4番8号 TEL092-736-1134



ご成約特典　2020年 1月中にサンヨーホームズと建物請負契約を結ばれたお客様限定！！

太陽光発電システム - so-Life -　3.18 kWh 搭載費プレゼント