一戸建て	枚方市出口３丁目

価格	1,780万円	間取り	４ＬＤＫ
所在地	大阪府枚方市出口３丁目１６－２（住居表示）		
交通	京阪本線「光善寺」駅より徒歩９分		

Recommended points

- **インナーガレージ付き３階建て住宅**
- **スーパー・学校・病院 全て徒歩圏内**
- **ＬＤＫは広々19.0帖！**

Details

建物面積	109.49㎡（33.12坪）	土地面積	69.42㎡(20.99坪)※私道負担含
築年月	平成5年6月	私道負担	有（約10.78㎡）
建物構造	木･鉄筋コンクリート造3階建	接道	東側(幅員4m)の私道に接道
駐車場	有（1台）	土地権利	所有権
地目	宅地	建ぺい率	60%
用途地域	工業地域	容積率	200%
都市計画	市街化区域	設備	
備考			
リフォーム履歴			
現況	空家	引渡し	即時
取引形態	仲介(一般)	情報有効期限	2024/7/31

Life information

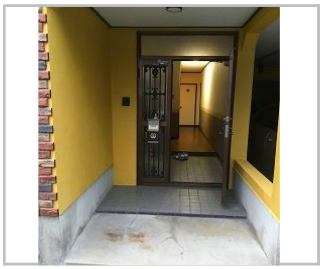
保育園	三矢ゆりかご保育園	徒歩	10 分
幼稚園	さだ西幼稚園	徒歩	10 分
小学校	さだ西小学校	徒歩	12 分
中学校	さだ中学校	徒歩	10 分
スーパー	阪急オアシス	徒歩	3 分
コンビニ	ローソンストア	徒歩	4 分
薬局	ドラッグストアアカカベ	徒歩	7 分
病院	大寿会病院	徒歩	10 分

お問合わせ
サンヨーホームズ株式会社 大阪本店 ﾘﾆｭｰｱﾙ流通部
担当：老田　　携帯：080-5776-3764
フリーコール 0800-222-3934

一戸建て	枚方市出口３丁目

Photo

外観


玄関･ポーチ

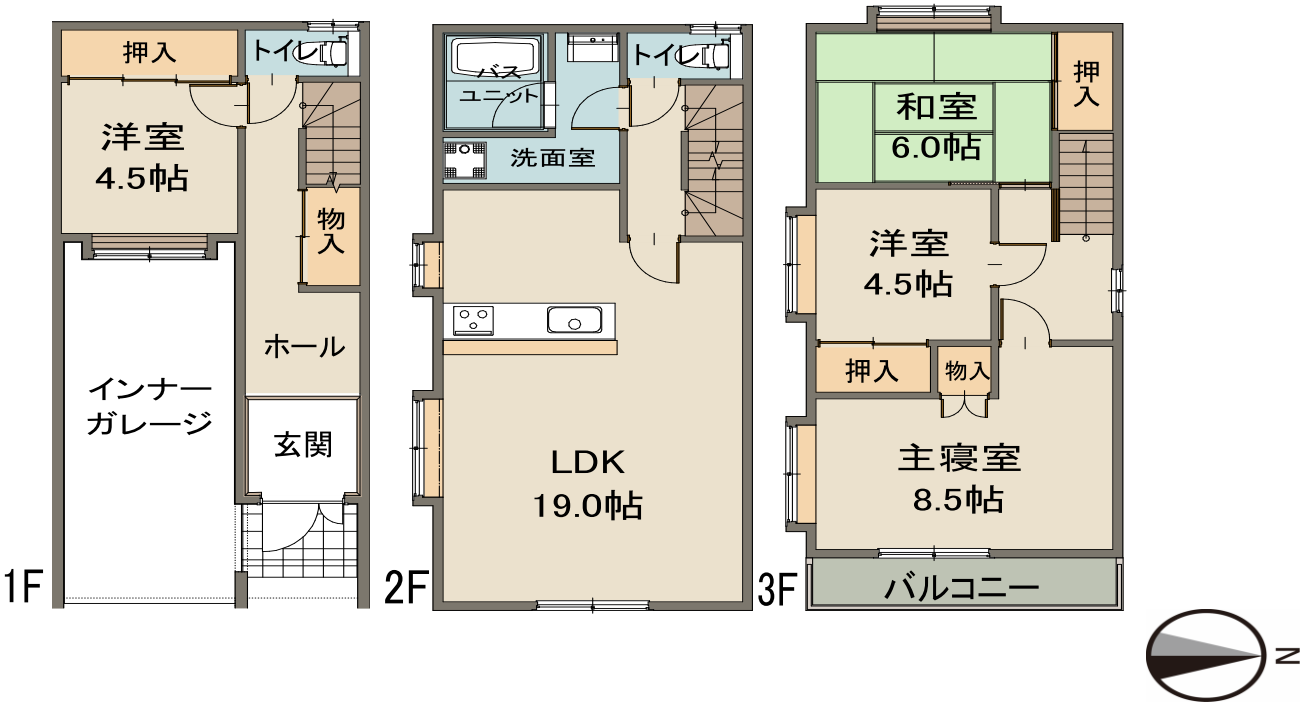
バスユニット

ＬＤＫ

洋室

Plan

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



お問合わせ
サンヨーホームズ株式会社 大阪本店 ﾘﾆｭｰｱﾙ流通部
担当：老田　　携帯：080-5776-3764
フリーコール 0800-222-3934